



**LEGAMBIENTE**  
Cinisello Balsamo - ONLUS

Egr. Sig. Sindaco  
del Comune di Cinisello Balsamo  
Via XXV Aprile, 4  
20092 Cinisello Balsamo (MI)  
**Servizi al Territorio**

Oggetto: **Avvio del procedimento per la Redazione/Revisione del Piano di Governo del Territorio.**

**Il Presidente del Circolo Legambiente Cinisello Balsamo ONLUS, Codice Fiscale 94576460151, con sede legale in via De Marchi 20 a Cinisello Balsamo (MI),** a seguito della pubblicazione dell'avviso di avvio del procedimento relativo alla redazione degli atti del nuovo Piano di Governo del Territorio (PGT) del Comune di Cinisello Balsamo, presenta in modo puntuale ed indipendente, una dall'altra, le ISTANZE di SUGGERIMENTO/PROPOSTA di seguito descritte. Le varie istanze sono specificatamente raggruppate in 3 macrotemi principali preceduti da una Premessa: Mobilità, Urbanistica e Verde pubblico e Territorio.

### **Premessa**

La revisione del Vigente PGT cade in una fase storica molto importante per tutta la cittadinanza. Fin da ora è infatti possibile e doveroso agire sui fattori condizionanti l'emissione dei gas clima alteranti intervenendo a livello locale sulle cause che li determinano. Solo intervenendo a livello locale si avranno risultati *globali*: in primo luogo sulle politiche di mobilità, sull'uso dell'energia, sulle scelte urbanistiche, sulla tipologia degli edifici, sulla politica delle aree verdi e della forestazione urbana. Un'adeguata politica urbanistica che tenga conto di queste istanze, andrà in contro anche alla mitigazione ed al contenimento dell'inquinamento dell'aria e delle acque e dei loro attuali nefasti effetti sulla salute umana e sulla qualità della vita dei cittadini, adulti, anziani o bambini che siano.

Gli interventi di seguito esposti devono essere inquadrati in uno specifico Piano di Lavoro redatto e promosso dall'Amministrazione Comunale che tragga, per esempio, una forte ispirazione *dall'Agenda urbana per lo sviluppo sostenibile* promossa dalla stessa A.N.C.I.



*Dettaglio dei/delle suggerimenti/proposte*

**MOBILITA'**

1. Realizzazione (o ampliamento se esistenti) delle zone dedicate ad esclusivo traffico pedonale e/o ciclopedonale.
2. Creazione di nuove Zone a velocità limitata (max 30 Km/ora) oltre le poche esistenti.
3. Ripristino del servizio di *circolari interne* con autobus a basso/nulla impatto ambientale.
4. Creazione di un abbonamento esclusivamente per l'utilizzo dei mezzi pubblici all'"interno" della città mantenendolo più economico rispetto a quello interurbano.
5. Avvio di un processo di manutenzione costante delle piste ciclabili esistenti.
6. Creazione di nuove piste ciclabili:
  - sull'asse NORD-SUD: da Nova Milanese (Parco Grugnotorto Villoresi) lungo le vie Cilea / Giordano / Rinascita / Gorkji (Parco Nord);
  - sull'asse EST-OVEST: vie Matteotti, Sant'Antonio, Piazza Italia, Cantore, Aquileia, Marconi.
7. Connessione delle piste ciclabili già esistenti al fine di creare una rete ciclabile urbana che permetta di muoversi in Cinisello B. per lavoro, studio, commercio etc. oltre che per svago.
8. Permettere e facilitare l'attraversamento della zona centrale della città (via Frova, via Libertà) alle biciclette che ora sono interdette o devono avere a che fare con pavimentazioni inadatte e con i binari della metro-tranvia.
9. Realizzazione a breve termine di percorsi ciclopedonali che attraversino i parchi della città che consentano sia di connettere il Parco Grugnotorto Villoresi, il Parco di Villa Ghirlanda ed il Parco Nord Milano e sia di attraversarli secondo diverse direttrici.
10. Installazione di rastrelliere per biciclette in varie zone della Città e creazione di Bike Parking davanti a tutti gli uffici Comunali ed ai diversi punti di interesse pubblico (scuole, ospedali, cimiteri, mercati settimanali etc.) nelle aree private condominiali e dovunque sia possibile. Tali installazioni devono essere effettuate in numero sufficiente e non come mera testimonianza.
11. Realizzazione, sia in spazi pubblici che privati, di Aree per la ricarica delle auto elettriche o ibride mediante l'utilizzo di colonnine alimentate da fonti rinnovabili.
12. Promozione di iniziative permanenti di Car Sharing e Bike Sharing.
13. Proseguire molto più concretamente nelle politiche di abbattimento delle barriere architettoniche all'interno della città.
14. Prolungamento della metrotranvia a Nord fino a Nova Milanese ed a Ovest fino a Cusano Milano dove dovrebbe collegarsi alla linea tranviaria in ristrutturazione Milano Limbiate. In



**LEGAMBIENTE**  
Cinisello Balsamo - ONLUS

questo modo si sopperirebbe anche alla mancanza o scarsità di collegamento con mezzi pubblici con questi due comuni confinanti.

15. Applicazione dei semafori intelligenti alla linea metrotranviaria (ipotesi prevista da anni ma mai realizzata) al fine di accelerare i tempi di collegamento a Milano.

## **URBANISTICA**

16. Stop al Consumo di Suolo, questo a partire anche dalle aree già deputate all'edificazione con il Vigente PGT ma ove i lavori di edificazione non siano ancora iniziati alla data odierna.
17. Recupero delle Aree Dismesse (ex aree industriali e/o commerciali) ed incentivazione alla riconversione a verde pubblico (giardini, piccoli parchi urbani) o a servizi (impianti sportivi, spazi ludici per bambini, parcheggi di interscambio con rete urbana trasporti).
18. Fermare attuali concessioni edilizie non ancora realizzate che insistano su aree già destinate a verde pubblico o su aree non edificabili.
19. Creazione di un fondo per incentivare la demolizione e la ricostruzione di edifici in classe energetica più efficiente.
20. Aggiornamento del censimento delle unità immobiliari in disuso su tutto il territorio cittadino al fine di avviare politiche di housing sociale mediante il riuso di unità immobiliari in disuso.
21. Porre un limite all'incremento degli abitanti teorici della città. Oltre allo stop del consumo di suolo anche un'eventuale densificazione degli abitanti in alcune zone della città deve corrispondere ad un alleggerimento in altre della pressione abitativa espressa in abitanti/km quadrato;
22. Cambio destinazione ad uso agricolo di tutte le aree del Parco Grugnotorto Villoresi con vincolo edificatorio totale.
23. Copertura con galleria artificiale della A52 nel tratto di attraversamento del Parco Grugnotorto Villoresi. Questo sia per limitare gli impatti del rumore e degli inquinanti emessi dal traffico in attraversamento sul territorio interessato che per favorire la continuità paesaggistica del parco evitandone un'eccessiva frammentazione.
24. Acquisizione come verde da riqualificare ecologicamente da parte del Parco Grugnotorto Villoresi dello spazio destinato all'area di servizio SUD (attualmente vuota) della A52.
25. Interramento di Viale Fulvio Testi / Viale Brianza / SS36 sia per limitare gli impatti del rumore e degli inquinanti emessi dal traffico in attraversamento che per favorire la continuità territoriale evitandone un'eccessiva frammentazione.





**LEGAMBIENTE**  
Cinisello Balsamo - ONLUS

26. Disincentivazione del mantenimento a lungo termine di edifici dismessi o non utilizzati sia di tipo abitativo che di tipo produttivo.
27. Disincentivazione nei fatti del parcheggio selvaggio in seconda/terza fila e sulle piste ciclabili, spesso usate di sera come parcheggi per auto private (vedere ad esempio la pista ciclabile di via XXV Aprile spesso occupata da auto in sosta).
28. Incentivare la realizzazione di box multipiano per auto nel caso di recupero di edifici dismessi o non utilizzati da tempo.
29. Inserire specifici parametri di sostenibilità ambientale nei regolamenti edilizi comunali (ormai sono migliaia i comuni che lo fanno).

### **VERDE PUBBLICO e TERRITORIO**

30. Piantumazione e forestazione urbana (avviare una campagna “un albero per ogni cittadino”), diffondendo, a partire dalle scuole primarie e medie inferiori, la cultura del verde come strumento di assorbimento degli inquinanti.
31. Realizzazione di nuovi giardini pubblici in aree interne alla città.
32. Favorire la fruizione delle aree verdi anche attraverso di iniziative specifiche ed attraverso la connessione alla rete di piste ciclabili o ciclo-pedonali.
33. Creazione di percorsi ciclo-pedonali nel Parco Grugnotorto Villorosi per raggiungere zone attualmente non collegate.
34. Miglioramento e regolarizzazione del processo di manutenzione del verde pubblico.
35. Installazione di cestini portarifiuti per la raccolta differenziata nel Parco Grugnotorto Villorosi, in tutti i parchi cittadini e lungo le piste ciclabili esistenti e future.
36. Avviare un processo costante e continuo di miglioramento dell'arredo urbani.
37. Destinazione ad Area Agricola Strategica di tutte le aree afferenti al Parco Grugnotorto Villorosi. In questo modo si vincolerebbero maggiormente in termini di inedificabilità e si abbasserebbe il loro valore economico (utile soprattutto in caso di loro acquisizione pubblica).
38. Evitare la realizzazione di servizi (parcheggi, piscine, scuole, impianti di produzione elettrica e/o termica, stazioni di rifornimento etc.) nei parchi favorendo invece la loro allocazione in aree dismesse anche per favorire una riqualificazione del tessuto urbano.
39. Favorire il rimpinguamento della falda freatica evitando l'impermeabilizzazione del suolo e l'eccessiva canalizzazione tesa all'allontanamento delle acque piovane dal territorio cittadino. Questo fenomeno può portare in casi di pioggia forte e prolungata (che saranno sempre più





**LEGAMBIENTE**  
Cinisello Balsamo - ONLUS

presenti nel nostro futuro a causa dei cambiamenti climatici in atto) a creare problemi di smaltimento a valle della città (vedi le piene del fiume Seveso).

40. Monitoraggio più puntuale in termini di specificità territoriale in ambito comunale della falda freatica e dell'inquinamento dell'aria (per esempio vicino alle scuole, lungo strade trafficate etc.) facilitando l'accesso ai dati e la loro conoscenza a tutta la cittadinanza.

Nella speranza che i punti proposti dalla nostra Associazione siano presi in seria considerazione e rimanendo in attesa di eventuali richieste di chiarimenti e delucidazioni, manifestiamo la nostra disponibilità a partecipare fattivamente ad un tavolo di lavoro dedicato al delineare le soluzioni per attuare operativamente quanto suggerito.

Cinisello Balsamo, il 12/02/2019

Angelo G. Fabretto  
Legambiente Cinisello Balsamo ONLUS  
(Presidente)

Prendo atto che il trattamento dei dati personali, in base al Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati (GDPR) dell'Unione Europea 2016/679, da me forniti al Comune di Cinisello Balsamo saranno trattati come esplicitato nell'Informativa Privacy di cui ho preso visione.

Allegati: fotocopia del documento di identità.

